

フリガナ	エクラフルールエムワン	
物件名称	E'clat fleur M1	103号室

物件番号 26004004950001

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0913 大分県大分市松原町1丁目2番21号
交通①	日豊本線 高城駅 徒歩13分
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩30分
交通③	日豊本線 鶴崎駅 徒歩45分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年10月築
主要採光面	南東	専有面積	37.13㎡	総戸数	
賃料	48,000円	共益費	1,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円		
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:48,000円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:6,600円 A L S O K ロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校	508m	中学校	1,028m	コンビニ	160m	病院
	スーパー 新鮮市場花高松店 791m / その他 ホームワイド高城店 1,038m						

**お部屋ラボ**  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号






設備・条件	その他 設備・条件
         <p>セパレート モニターがフカ 浴室乾燥機 室内洗濯置場 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	