

フリガナ	ラブラージュ	
物件名称	ラブラージュ	803号室

所在地	〒874-0014 大分県別府市亀川浜田町5番19号
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩3分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩28分
交通③	日豊本線 豊後豊岡駅 徒歩51分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年10月築	
主要採光面	東	専有面積	30.03㎡	総戸数	1戸	
賃料	50,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料	15,400円	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：30000円、月額保証料3300円、更新料：15000円（1年更新）				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ライフサポート(月額):660円 退去時清掃費:44,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 320m 中学校 714m コンビニ 256m 病院 1,182m スーパー マルショク 関の江店 1, 7 2 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1, 3 2 3 m / その他 ニトリ 別府店 1, 8 2 1 m
------	---

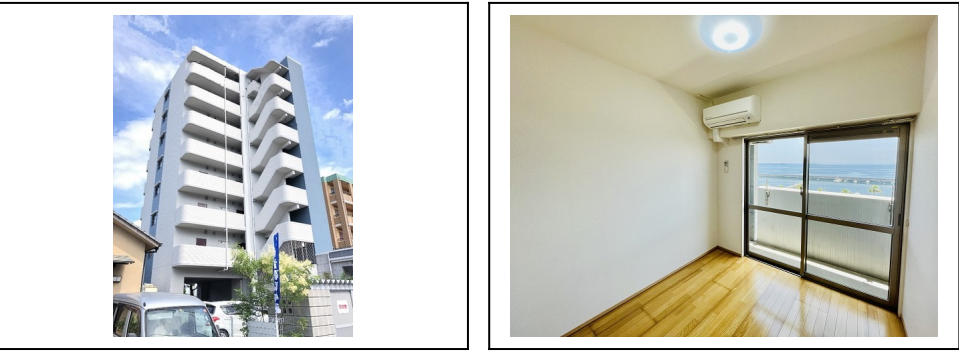
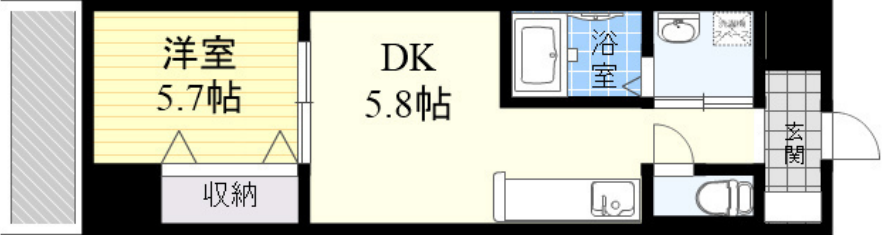
お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007001430007



設備・条件	その他 設備・条件
駅近 ショップ・ドラッグ センサ・レイト オートロック モニタリングカメラ シャワートイレ ガスコンロ設置 2階以上 モニタリングカメラ 室内洗濯機置場 エレベーター フローリング エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。