

| | | | |
|------|----------|-------|----------------|
| フリガナ | ディモラーレ | 物件番号 | 26004001950008 |
| 物件名称 | Dimorare | 203号室 | |

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | |
|-----|-----------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0921 大分県大分市萩原4丁目16-17番 | | |
| 交通① | 日豊本線 高城駅 徒歩19分 | | |
| 交通② | 日豊本線 牧駅 徒歩21分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩58分 | | |
| 交通④ | | | |

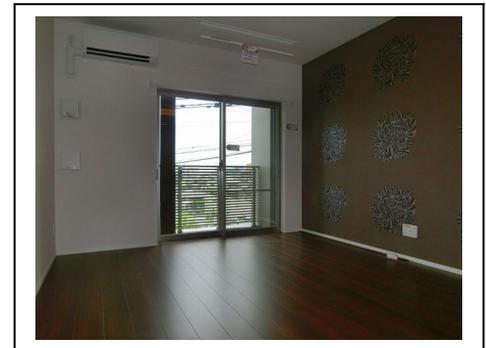
| | | | | | |
|--------|---------|-------|---------------------------|---------|-----------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | 5階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成29年07月築 |
| 主要採光面 | 東 | 専有面積 | 41.73㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 68,000円 | 共益費 | 6,000円 | 管理費 | |
| 水道 | 3,300円 | 町会費 | 400円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヵ月 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | |
| 礼金 | 80,000円 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有(敷地内) | 駐車場月額 | 5,500円 | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料 | 35,000円、月額総賃料の1%および800円/月 | | |

| | | | |
|------|--|------|--|
| 住宅保険 | | 管理体制 | |
|------|--|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | クリーニング代:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回:2,750円) 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:20,790円 |
|-------|---|

| | | | | | | | |
|------|--------------------|------|-----|--------|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 899m | 中学校 | 1,052m | コンビニ | 217m | 病院 |
| | スーパー マルキョウ新貝店 346m | | | | | | |

お部屋ラボ
萩原店
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| | |
|---|-------------------------------------|
| <p>設備・条件</p> <p>追い焚き シャンプー脱脂セパレート オートロック モニタリング付 宅配BOX カウンタートップ 浴室乾燥機 2階以上 室内洗濯置場 システムキッチン エレベータ フローリング 二人入居可 エアコン 衛星放送 給湯器 照明器具有</p> | <p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p> |
|---|-------------------------------------|

印刷日 西暦2026年03月07日 情報有効期限 西暦2026年03月14日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。