

フリガナ	ベルモンターニュ	
物件名称	ベルモンターニュ	506号室

所在地	〒870-0028 大分県大分市新町17番6号				
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩15分				
交通②	日豊本線 西大分駅 徒歩24分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩37分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年03月築	
主要採光面	東	専有面積	38.25㎡	総戸数		
賃料	66,000円	共益費	5,000円	管理費		
水道		町会費	300円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金		保証金	1ヵ月	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：9,900円				
賃貸保証代行	必加入	賃貸保証会社加入要 要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月（入居期間中）				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	消毒施工料:17,050円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ハウスクリーニング代:46,200円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	548m	中学校	858m	コンビニ	308m	病院	472m
	スーパー OASISIひろば21 363m / スーパー スーパーセンタートライアル 大道店 923m / スーパー トキハインダストリー 若草公園店 898m / スーパー フレスポ 春日浦 1,130m / スーパー OPA 大分オーパ 964m							

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様	一般媒介
物件種別	マンション

物件番号 26001023570041



設備・条件	その他 設備・条件
 シンクドレッサー セパレート オートロック ミニ冷蔵庫 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ フレンジング 二人入居可 バリアフリーエアコン 給湯器 照明器具有	インターネット使い放題