

フリガナ

物件名称 ファミリーメゾンA棟

202号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0910 大分県別府市石垣西 7 丁目4番49号		
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩26分		
交通②	日豊本線 別府駅 徒歩34分		
交通③	日豊本線 亀川駅 徒歩46分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建			
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間			築年数			
主要採光面	南	専有面積	52m <sup>2</sup>			総戸数			
賃料	47,000円	共益費	3,000円			管理費			
水道		町会費	350円			フリーレント			
契約一時金		更新料				更新事務手数料			
敷金	無	保証金	無			償却			
礼金	無	敷引	無			バイク置き場			
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,500円							
賃貸保証代行	必加入	初回20000円、月々500円、更新10000円/年							

住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	鍵交換代:11,000円 定額クリーニング費:55,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック(簡易消火剤):13,860円 アルソックロック:2,200円 ライフサポート(月額):880円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	344m	病院	451m
	スーパー マルショク 鶴高通り店 405m / その他 Seria 別府店 774m					

お部屋ラボ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp](mailto:bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26007004860005



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼・保証金  シャンブレーリーガ  セパレート  モードセパレート  シャワートイレ  2階以上  最上階  室内洗濯置場  システムキッチン   フローリング  二人入居可  エアコン  給湯器	

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。