

フリガナ	グランドメゾンニジュウイチエートウビートウシートウ
物件名称	グランドメゾン 2 1 A 棟・B 棟・C 棟
	A201号室

所在地	〒874-0014 大分県別府市亀川浜田町35番
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩10分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩35分
交通③	
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年04月築	
主要採光面	南	専有面積	53㎡	総戸数	14戸	
賃料	52,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:60,500円 Gゼロパック:38,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	134m	病院	1,106m
	スーパー マルショク 関の江 1, 7 3 5 m / その他 エディオン 亀川店 1, 3 4 7 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 1, 8 1 8 m / その他 ニトリ 別府店 2, 4 2 1 m / コンビニ ファミリーマート J R亀川駅前 5 9 6 m					

お部屋ラボ
別府店

〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007008190003



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷料保 敷・礼・保0円 セパレート ミニキッチン シャワートイレ 2階以上 室内洗濯機場 エアコン 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。