

フリガナ	コンフォートエス	101号室
物件名称	コンフォートS	

物件番号 26004005120002

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0939 大分県大分市中津留1丁目6番16号		
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩17分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩35分		
交通③	久大本線 大分駅 徒歩38分		
交通④			

間取り	2DK	構造	木造	2階建	
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年03月築
主要採光面	南	専有面積	45㎡	総戸数	
賃料	52,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	4,400円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2	
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制

その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:6,600円 A L S O K ロック:2,200円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校	468m	中学校	2,161m	コンビニ	214m	病院
	スーパー スーパーまるや津留店 622m						

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号 TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-higashi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷+礼+保0円 追い焚き セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 ガスコンロ 室内洗濯機 CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
---	------------------

印刷日 西暦2026年03月20日 情報有効期限 西暦2026年03月27日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。