

フリガナ	クロエ	201号室
物件名称	クロエ	

物件番号 26003010110003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0244 大分県大分市須賀1丁目106番		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩27分		
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩26分		
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩63分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年07月築
主要採光面	南	専有面積	56.48㎡	総戸数	
賃料	72,500円	共益費	3,300円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:800円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:90,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	--

周辺環境	小学校	962m	中学校	3,144m	コンビニ	446m	病院	669m
	スーパー マックスバリュ大在店 1, 319m							

お部屋ラボ 大在店  
〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号





設備・条件	その他設備・条件
<p>追い焚き シャンドレジャー セパレート モーター付き 宅配BOX IHコンロ カークラウド 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2階以上 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器 照明器具</p>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月11日 情報有効期限 西暦2026年03月18日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。