

フリガナ	エクレールツー
物件名称	エクレール2
	110号室

所在地	〒870-0100 大分県大分市大字八幡175番1号
交通①	日豊本線 西大分駅 徒歩24分
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩48分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩68分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄筋コンクリート造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年07月築	
主要採光面	南	専有面積	41.04㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	1,000円	管理費		
水道		町会費	800円	フリーレント	1ヵ月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	月額総賃料の60%、年間保証委託料10000円/年				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:16,500円 鍵交換代:16,500円
-------	---

周辺環境	小学校 913m 中学校 2,276m コンビニ 663m 病院 2,841m
	その他 ミスターマックス 西大分店 1,464m / その他 ナフコ 西大分店 1,458m / コンビニ ローソン 大分にじが丘一丁目店 2,561m / コンビニ デイリーヤマザキ 西大分店 1,428m

お部屋ラボ

大分駅上野の森口店

〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号

TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610

<https://www.bunki-chintai.com/>

oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp

大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26001015900009





設備・条件

0敷礼保
敷・礼・保0円

数・礼・保0円

シャワートイレ

シャワートイレ

セパレート

セパレート

ミニキッチン

ミニキッチン

宅配BOX

宅配BOX

シャワートイレ

シャワートイレ

角部屋

角部屋

室内洗濯機場

室内洗濯機場

フローリング

フローリング

二人入居可

二人入居可

エアコン

エアコン

給湯器

給湯器

照明器具有

照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年04月27日 情報有効期限 西暦2024年05月04日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。