

フリガナ	グランガーデンワン
物件名称	グラン・ガーデン 1
	201号室

所在地	〒870-1143 大分県大分市大字田尻488番5号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩28分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩42分
交通③	久大本線 南大分駅 徒歩52分
交通④	

間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年9月築	
主要採光面	南南東	専有面積	68.75㎡	総戸数		
賃料	80,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	600円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月				

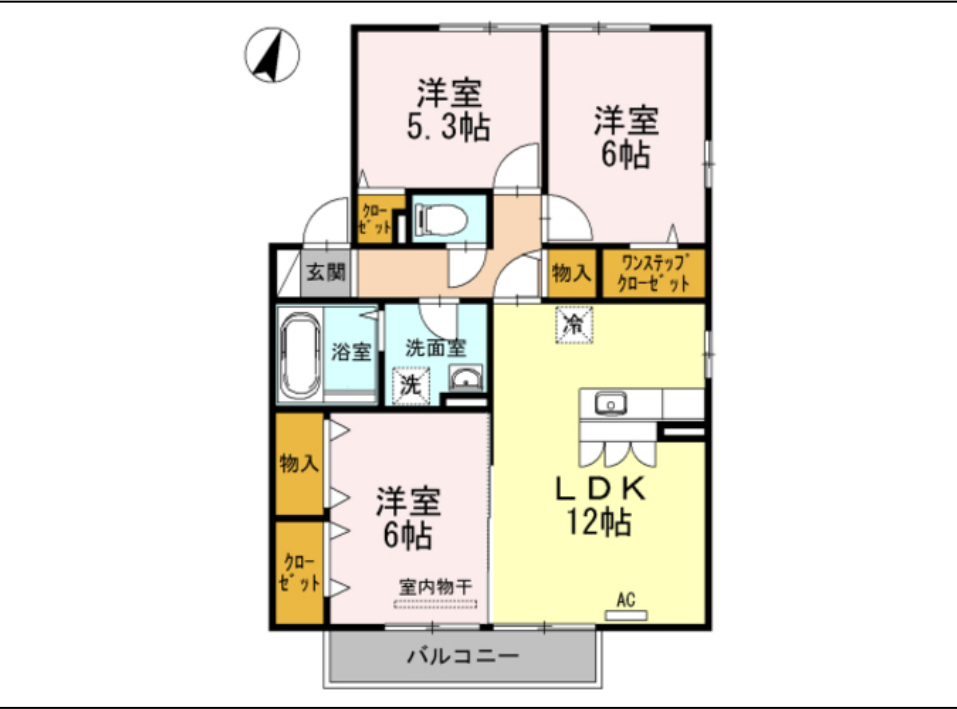
住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 カードキー発行料:16,500円 ルームクリーニング代:82,500円
-------	---

周辺環境	小学校	267m	中学校	292m	コンビニ	528m	病院	1,320m
	スーパー アテオ 光吉店 6 4 6 m / スーパー マルショク 寒田店 1, 7 4 0 m / スーパー トキハ わさだタウン 1, 9 7 6 m / その他 サンドラッグ 植田店 5 6 5 m / その他 ケーズデンキ わさだタウン店 1, 4 6 2 m / その他 スポーツデポ 大分店 1, 5 6 3 m							

お部屋ラボ 光吉店 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号		
--	---	--

取引態様	一般媒介
物件番号	26005006790001
物件種別	アパート



設備・条件	その他 設備・条件
 追い焚き シャンプー脱脂 セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ ガスコンロ 2階以上 最上階 カードキー 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年04月01日 情報有効期限 西暦2026年04月08日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。