フリガナ	アルティープラノエー
物件名称	アルティープラノＡ　203号室

物件番号　26005008930001

取引態様　一般媒介
物件種別　アパート

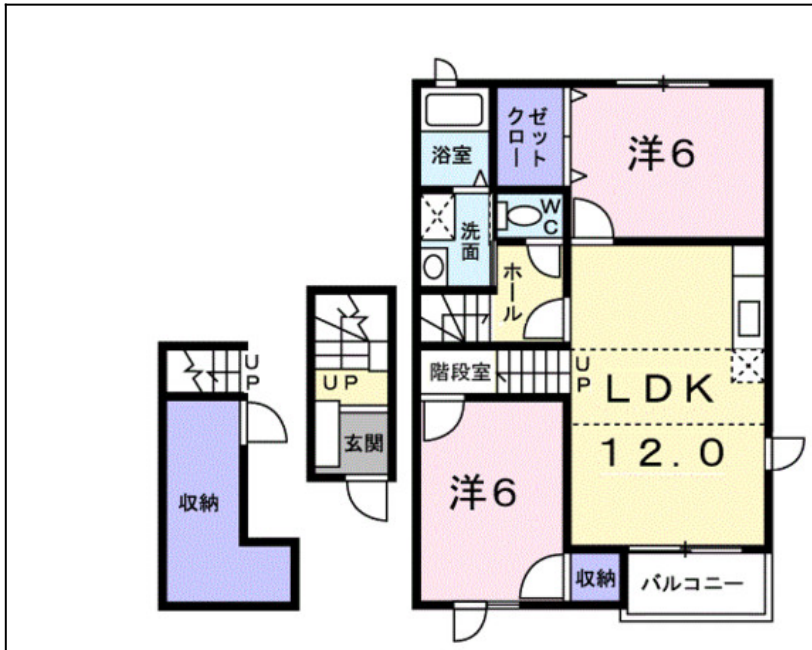
所在地	〒870-0945 大分県大分市大字津守３１８番１号
交通①	豊肥本線 滝尾駅 徒歩7分
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩23分
交通③	豊肥本線 敷戸駅 徒歩40分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造　2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成17年08月築
主要採光面	南	専有面積	64.32㎡	総戸数	
賃料	62,000円	共益費	2,400円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円			
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2			

住宅保険	有	20,000円/2年	管理体制	

その他費用	町費:360円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:70,000円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:19,140円 ＡＬＳＯＫロック:2,200円 鍵設定費用:330円

周辺環境	小学校 1,316m	中学校 1,757m	コンビニ 489m	病院 454m
	スーパー ＨＩヒロセ元町店 ２，１１３ｍ			



設備・条件

敷・礼・保0円　追い焚き　セパレート　モニターホンシステム　2階以上　角部屋　室内洗濯置場　フローリング　二人入居可　CATV　エアコン　駐輪場　給湯器

その他 設備・条件

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252　FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日　※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。