

| | | |
|---------------|---------------|-------|
| フリガナ レジーナナカシマ | 物件名称 REGINA中島 | 404号室 |
|---------------|---------------|-------|

物件番号 26001034530014

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

| | | | |
|-----|--------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0047 大分県大分市中島西1丁目6番 | | |
| 交通① | 日豊本線 大分駅 徒歩17分 | | |
| 交通② | 日豊本線 西大分駅 徒歩35分 | | |
| 交通③ | 久大本線 古国府駅 徒歩40分 | | |
| 交通④ | | | |

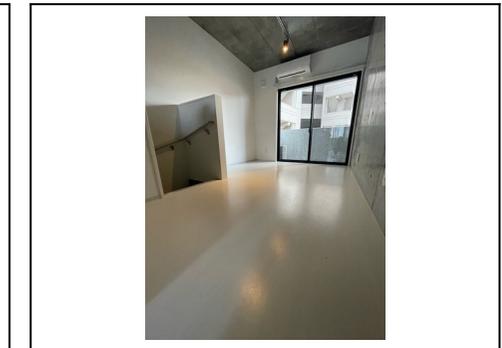
| | | | | | |
|--------|---------|-----------------|---------------|---------|---------|
| 間取り | 1LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 5階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 令和5年3月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 43.88㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 73,000円 | 共益費 | 5,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 300円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | |
| 駐車場 | | | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料：月額総賃料の80% | | | |

| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | | | | |
|-------|-----------------------------------------------------------------|--|--|--|
| その他費用 | サニタリーセット:38,500円 鍵交換代:16,500円 ファイテック:13,860円 安心サポート/月:1,600円 | | | |
|-------|-----------------------------------------------------------------|--|--|--|

| | | | | |
|------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----------|---------|
| 周辺環境 | 小学校 731m | 中学校 | コンビニ 321m | 病院 637m |
| | スーパー マルキョウ 新川店 620m / 大分介護福祉士専門学校 499m / 大分臨床工学技士専門学校 499m / 大分医学技術専門学校 499m / 大分歯科専門学校 499m / 大分リハビリテーション専門学校 499m / その他 大分地方裁判所 400m | | | |

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店
〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
https://www.bunki-chintai.com/
oheyalabo_uenonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



| | |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|
| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
| <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 (敷・保0円) シャワートイレ オートロック IHコンロ シャワートイレ ペット相談 2階以上 最上階 二人入居可 エアコン | インターネット使い放題 |

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。