

フリガナ アルファーナカシマ

物件名称 アルファー中島

103号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0049 大分県大分市中島中央3丁目2番21号				
交通①	久大本線 大分駅 徒歩26分				
交通②	日豊本線 牧駅 徒歩40分				
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩45分				
交通④					
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年10月築
主要採光面		専有面積	28.22m ²	総戸数	
賃料	42,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	3,300円	町会費	300円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヶ月	保証金		償却	
礼金		敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:7,700円			
賃貸保証代行	必加入	賃料総額50~80%			
住宅保険		有	管理体制		
その他費用	鍵交換代:13,200円 退去時清掃費:33,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9 :6,380円 アルソックロック:2,200円 安心入居サポート:8,800円				
周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	295m	病院 924m スーパー マルショク 舞鶴店 689m / スーパー マルキヨウ 新川店 927m / 大分県理容美容専門学校 1, 268m / 大分リハビリテーション専門学校 936m / 田北ビジネス専門学校 1, 458m / 明日香美容文化専門学校 2, 334m

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueonomonomoriguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001029160003



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。