

フリガナ エルグレイスオオテ

物件名称 エルグレイス大手

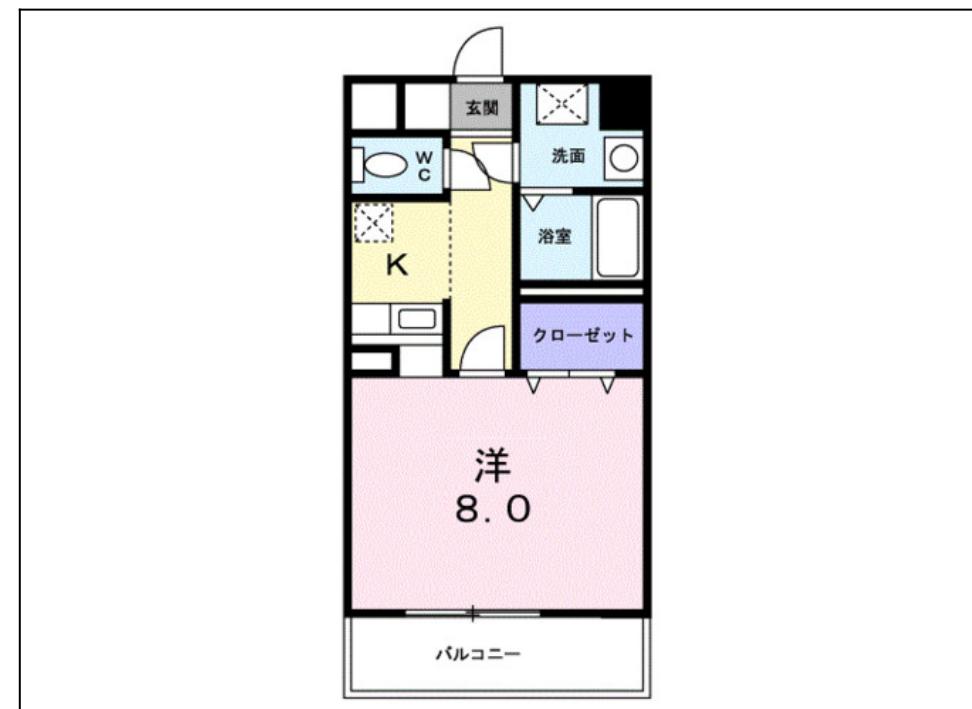
305号室

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0022 大分県大分市大手町1丁目2番21号			
交通①	日豊本線 大分駅 徒歩13分			
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩29分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩37分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	5階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成18年09月築
主要採光面	西	専有面積	29.2m ²	総戸数
賃料	48,000円	共益費	2,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料:2.2万/月額保証委託料:賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	町費:300円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 S A T 1 1 9(消火用具):12,760円 A L S O Kロック:2,200円			
周辺環境	小学校 172m	中学校 827m	コンビニ 233m	病院
	スーパー マルショク長浜店 261m			

お部屋ラボ
大分駅上野の森口店〒870-0823 大分県大分市東大道2丁目4番22号
TEL:097-579-6600 FAX:097-579-6610
<https://www.bunki-chintai.com/>
oheyalabo_ueonomoroguchi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26001002190074



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保印 セパレート オートロック モードロック 2階以上 室内洗濯置場 エレベータ フローリング CATV	 インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。