

フリガナ エスペランササキエー

物件名称 エスペランササキ A

101号室

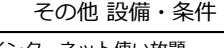
取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐2丁目5番27号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩22分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩32分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩53分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成7年5月築
主要採光面	南	専有面積	54.81m ²	総戸数
賃料	55,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込）		
住宅保険		管理体制		
その他費用	シャーメゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 鍵交換費用:19,800円 クリーニング代:72,600円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円			
周辺環境	小学校 956m	中学校 2,065m	コンビニ 421m	病院
	公園 大分市桃園公園内施設 1,707m / 公園 大分市向原公園内施設 1,959m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 538m / その他 ナフコ 鶴崎店 820m / その他 二トリ 大分三佐店 1,244m			

お部屋ラボ
森町店〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号

物件番号 26006010200002



設備・条件	その他 設備・条件
        	

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。