

フリガナ フォーブルアベスリー

物件名称 フォーブル安部3

101号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0115 大分県大分市大字関園255番2号			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩41分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩64分			
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩85分			
交通④				
間取り	2DK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和62年09月築
主要採光面	南西	専有面積	36.86m ²	総戸数 4戸
賃料	36,000円	共益費	無	管理費 無
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:家賃総額の50%、年間保証料10000円/年		

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	町費:700円 クリーニング費:55,000円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 Gゼロパック:38,500円
-------	-----------------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	479m	病院	2,308m
	スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1,576m / その他 Seria 鶴崎森店 2,105m / その他 ダイソー 東大分森町店 2,029m / その他 ナフコ 東大分店 1,980m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 2,038m					

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006004910004



設備・条件	0敷礼保 0敷礼保	二人入居可 二人入居可	CATV CATV	その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。