

フリガナ	ブルースカイコウガワ	
物件名称	BLUE SKY 鴻川	208号室

物件番号 26005004300008

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0856 大分県大分市畑中1丁目10番64号	
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩27分	
交通②	久大本線 古国府駅 徒歩33分	
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩38分	
交通④		

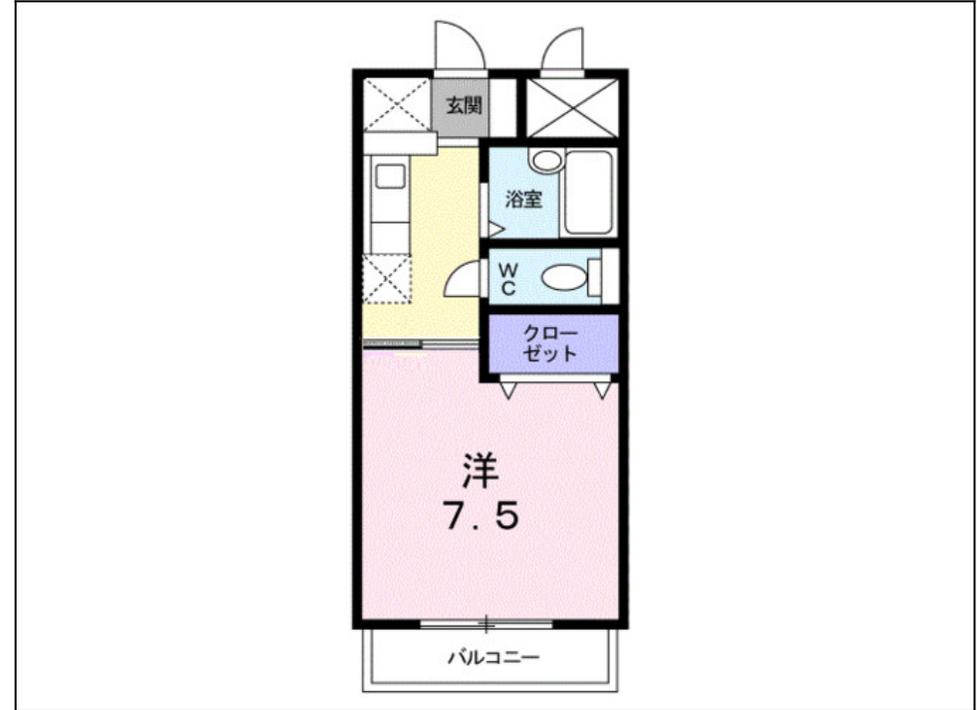
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造 3階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成11年01月築
主要採光面	南	専有面積	25.16㎡	総戸数	
賃料	37,000円	共益費	2,200円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 3,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2
住宅保険	有	12,000円/1年
管理体制		

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 鍵設定費用:3,300円 クリーニング費:50,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	419m	病院	568m
	スーパー コープ南大分 1,107m / スーパー 新鮮市場南大分店 632m / その他 エディオンコウノデンキ 483m / 病院 大分県立病院総合周産期母子医療セ 89m					

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷礼保0円 セパレート オートロック エアコン付 2階以上 フローリング CATV エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月17日 情報有効期限 西暦2026年03月24日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。