

フリガナ	プレミライフハヤ	103号室
物件名称	PREMILIFE羽屋	

物件番号 26005014020007

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0854 大分県大分市羽屋4丁目1番32号		
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩26分		
交通②	久大本線 南大分駅 徒歩22分		
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩39分		
交通④			

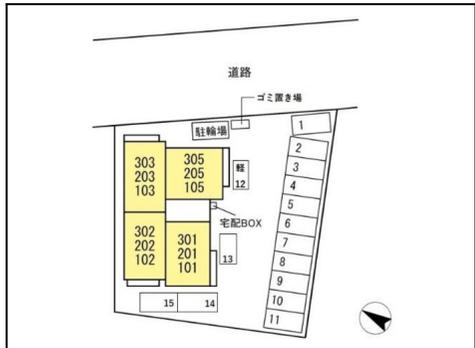
間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和8年3月築
主要採光面	北東	専有面積	47.70㎡	総戸数	
賃料	78,000円	共益費	5,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	80,000円	敷引		バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	5,500円		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料	35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円/月		

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:60,500円 カードキー発行料:16,500円 ICロック電池(初回):2,750円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	898m	中学校	881m	コンビニ	353m	病院	152m
	公園 南大分体育館 340m / 公園 南大分スポーツパーク 625m / その他 ドラッグストアモリ 羽屋店 291m / その他 ダイソー 新鮮市場南大分店 455m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 畑中店 996m							

<p>お部屋ラボ 光吉店</p> <p>〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。