

フリガナ プランタンオオザイ

物件名称 プランタン大在

403号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0263 大分県大分市横田1丁目2番22号			
交通①	日豊本線 大在駅 徒歩14分			
交通②	日豊本線 鶴崎駅 徒歩37分			
交通③	日豊本線 坂ノ市駅 徒歩46分			
交通④				
間取り	1K	構造	鉄筋コンクリート造	6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成20年08月築
主要採光面	南	専有面積	27.64m <sup>2</sup>	総戸数 36戸
賃料	39,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント 1ヶ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20)		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	定額水道料:2,200円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:44,000円 鍵交換代:20,900円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 Gゼロパック:38,500円			

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	99m	病院
	スーパー マックスバリュ 大在店 744m / スーパー マルショク 大在店 2,118m / スーパー トキハイインダストリー アムス大在 1,960m / その他 S eria 大在店 1,254m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1,588m				

お部屋ラボ  
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26003000930015



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件	その他 設備・条件
 敷礼保証金  セバレート  オートロック  ビーコン  2階以上  室内洗濯置場  エレベータ  フローリング  CATV   エアコン  駐輪場  保証人不要  給湯器  フリーレント  照明器具	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。