

フリガナ	エクセルエツワスリー
物件名称	エクセル悦和3
	506号室

所在地	〒870-0955 大分県大分市下郡南5丁目7番12号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩26分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩30分
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩42分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			7階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成10年3月築	
主要採光面		専有面積	29.58㎡	総戸数		
賃料	37,000円	共益費	2,000円	管理費		
水道	3,300円	町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	無	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	加入要 アルファー 初回月額賃料総額の50%				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:49,500円 安心入居サポート:16,500円
-------	--

周 辺 環 境	小学校	700m	中学校	950m	コンビニ	116m	病院	392m
	その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 3 0 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡東店 7 5 8 m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 9 2 6 m / コンビニ セブンイレブン 大分下郡中央店 4 7 3 m							

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸
お部屋ラボ
OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26004009600012



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件	その他 設備・条件
0 敷礼保 敷+礼+保0円  インターネット  ガス  2階以上  エレベーター  フローリング  CATV  エアコン  衛星放送  給湯器	インターネット使い放題