

フリガナ サウダージ

物件名称 サウダージ

102号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈747番55号			
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩10分			
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩22分			
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩39分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成13年5月築
主要採光面	南	専有面積	54.78m ²	総戸数 4戸
賃料	59,500円	共益費	2,500円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料	30,000円	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	事務手数料: 33,000円(税込)、毎月保証料: 月額賃料等の2%		
住宅保険		有	管理体制	
その他費用	除菌消臭施工代: 23,100円 ファイテック: 20,790円 アルソック: 4,400円 クリーニング代: 72,600円 シャーメゾンライフサポート24/月: 1,320円			

周辺環境	小学校 209m	中学校 360m	コンビニ 521m	病院 1,360m
スーパー まるしょく屋 賀来 738m / スーパー トキハインダストリー 南大分センター 1,212m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 賀来店 633m / その他 ミスター・マックス Select 南大分店 1,047m				

お部屋ラボ
光吉店
〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26005008170004



設備・条件



その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月06日 情報有効期限 西暦2025年12月13日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。