

フリガナ	エスポワールシオン
物件名称	エスポワールシオン21
	202号室

所在地	〒870-0952 大分県大分市下郡北2丁目10番27号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩23分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩30分
交通③	豊肥本線 大分駅 徒歩42分
交通④	

間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造			3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成13年09月築	
主要採光面	南	専有面積	65.46㎡	総戸数	6戸	
賃料	81,000円	共益費	4,500円	管理費		
水道		町会費	375円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	付	駐車場2台無料				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:27,720円 ALSOKロック:4,400円 クリーニング費:66,000円 D-roomCard+料金:16,500円 ICカード電池(初回):2,750円
-------	--

周辺環境	小学校 488m 中学校 1,521m コンビニ 355m 病院
	スーパー コープ下郡 508m

お部屋ラボ  
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介

物件番号 26004002730004

物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷+保0円 追い焚き セパレート ミニキッチン 宅配BOX シャワートイレ ガス 2F以上 カードキー</div> <div>室内洗濯機 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 給湯器</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。