

| | |
|------|-----------|
| フリガナ | ララヒマワリ |
| 物件名称 | LaLa ひまわり |
| | 206号室 |

| | |
|-----|--------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0132 大分県大分市大字千歳1928番1号 |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩28分 |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩27分 |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩49分 |
| 交通④ | |

| | | | | | |
|--------|---------|-------------------------------------|--------|---------|----------|
| 間取り | 1K | 構造 | 鉄骨造2階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成25年6月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 31.02㎡ | 総戸数 | 10戸 |
| 賃料 | 45,000円 | 共益費 | 4,000円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 500円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 1ヵ月 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：3,300円 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 要加入：10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中) | | | |



| | | | | |
|------|--|---|------|--|
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | |
|------|--|---|------|--|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 消毒施工料:17,060円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 ハウスクリーニング代:40,700円 |
|-------|--|

| | |
|------|---|
| 周辺環境 | 小学校 975m 中学校 1,703m コンビニ 515m 病院 |
| | スーパー マルキョウ 皆春店 439m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町店 766m / その他 ドラッグセイムス 大分皆春店 881m / コンビニ セブンイレブン 大分皆春店 736m / コンビニ ファミリーマート 大分明治北 713m |

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号




取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006008740007



設備・条件



キッチン セパレート ミニキッチン 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2階以上 最上階 角部屋
室内洗濯機 室内収納 CATV エアコン 24時間受付 駐輪場 給湯器

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。