

フリガナ	サニーフローラエー
物件名称	サニーフローラA
	201号室

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森152番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩30分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩56分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩66分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年03月築	
主要採光面	南	専有面積	57.21㎡	総戸数		
賃料	55,000円	共益費	2,900円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 クリーニング費:58,000円 除菌消臭施工代:22,000円 S A T 1 1 9 (消火用具):19,140円 A L S O K ロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 667m 中学校 1,864m コンビニ 560m 病院
	スーパー マルミヤストア鶴崎森店 785m / その他 ホームプラザナフコ東大分店 1,115m / コンビニ セブンイレブン大分鶴崎工業入口店 402m

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26006002830004

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャブドレサーセバレート ヒーター付ラック クローゼット 浴室乾燥機 シャワートイレ 2階以上 室内洗濯置場 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。