

| | | |
|------|-------|-------|
| フリガナ | ロワジール | 303号室 |
| 物件名称 | ロワジール | |

物件番号 26006009720002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | |
|-----|---------------------------|--|--|
| 所在地 | 〒870-0128 大分県大分市大字森377番1号 | | |
| 交通① | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩40分 | | |
| 交通② | 日豊本線 高城駅 徒歩60分 | | |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩71分 | | |
| 交通④ | | | |

| | | | | | |
|--------|---------|----------------|---------------|---------|---------|
| 間取り | 3LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 3階建 | | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成9年2月築 |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 65.00㎡ | 総戸数 | |
| 賃料 | 55,000円 | 共益費 | 無 | 管理費 | 無 |
| 水道 | | 町会費 | 500円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場1台無料 駐車2台可 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 初回保証料：家賃総額の80% | | | |

| | | | |
|------|---|------------|------|
| 住宅保険 | 有 | 18,000円/2年 | 管理体制 |
|------|---|------------|------|

| | |
|-------|--|
| その他費用 | 抗菌施行代:28,600円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:4,400円 |
|-------|--|

| | | | | | | | |
|------|---|--------|-----|--------|------|------|----|
| 周辺環境 | 小学校 | 1,647m | 中学校 | 1,539m | コンビニ | 263m | 病院 |
| | スーパー マックスバリュくらし館 高田店 1, 131m / 公園 大分市金ノ手運動公園内施設 398m / その他 アイン薬局 九州調剤薬局 森店(調剤薬局) 84m / その他 ナフコ 東大分店 586m / その他 THREEPPY 東大分森町店 541m | | | | | | |

| | | |
|--|---|--|
| <p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p> |  |  |
|--|---|--|



※略図につき、現状を優先します。



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|--|-----------|
| <ul style="list-style-type: none"> 0 敷礼保 敷・礼・保0円 シャワー・トイレ セパレート シャワートイレ ガス 2F+ 室内 室内洗濯置場 二人入居可 駐輪場 給湯器 | |