

フリガナ	ベルフルールエー	
物件名称	ベル フルールA	101号室

所在地	〒870-0272 大分県大分市大字迫4 3 番2号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩42分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩53分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩78分
交通④	

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和7年06月築	
主要採光面	南	専有面積	50.14㎡	総戸数		
賃料	69,000円	共益費	3,300円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	22,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:500円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:60,000円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵設定費用:3,300円
-------	---

周辺環境	小学校	2,462m	中学校	3,451m	コンビニ	136m	病院
------	-----	--------	-----	--------	------	------	----

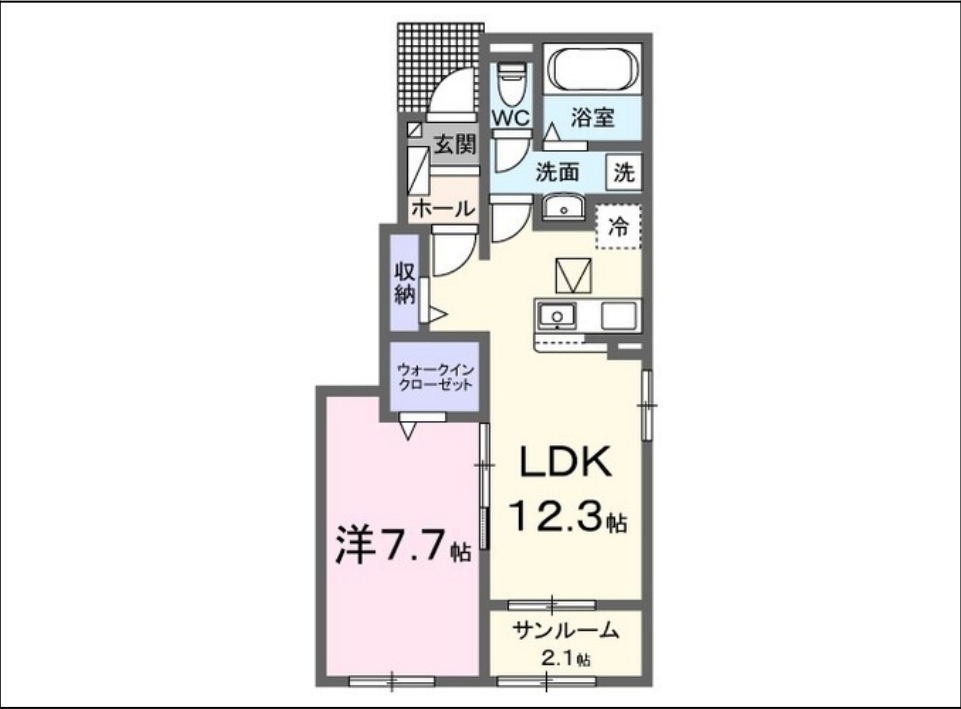
お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006010040001



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャブドレサー セ/レ/ート モ/タ/イ/タ/イ 宅配BOX カーゲ/ル/セ/ト 浴室乾燥機 シャ/ワ/ー/ト/イ/レ 角部屋 室内洗濯置場 システムキッチン フローリング CATV エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日
※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。