

フリガナ	ディオポルテ
物件名称	ディオ ポルテ
	206号室

所在地	〒870-0128 大分県大分市大字森詳細未定番
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩31分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩55分
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩66分
交通④	

間取り	2LDK	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和6年8月築
主要採光面	東	専有面積	53.9㎡	総戸数	10戸
賃料	72,000円	共益費	4,500円	管理費	
水道		町会費	400円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	1ヵ月	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,500円 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	要加入：10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工料:17,060円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 退去時クリーニング:51,700円
-------	---

周辺環境	小学校 780m 中学校 2,486m コンビニ 381m 病院 797m 公園 鶴崎スポーツパーク 1, 2 0 3 m / その他 セカンドストリート 大分森町店 5 0 3 m / その他 BOOKOFF 大分森町店 6 1 3 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 森町バイパス店 7 6 7 m / その他 ダイソー 東大分森町店 8 9 3 m
------	---

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006008500010





※実際の建物とは異なります。

大容量収納スペースとシャワー水栓を採用しており家事の効率が上がります。

「セバレートキッチン」イメージ



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワーレス セバレート ミニキッチン 宅配BOX カーゲージ 浴室乾燥機 シャワートイレ ペット相談 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯機 二人入居可 CATV エアコン 給湯器	インターネット使い放題