

フリガナ	エクセルハイツ	
物件名称	エクセルハイツ	102号室

所在地	〒870-0115 大分県大分市大字関園882番1号				
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩48分				
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩73分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩79分				
交通④					

間取り	1LDK	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成26年02月築	
主要採光面	南西	専有面積	48.79㎡	総戸数	6戸	
賃料	54,000円	共益費	1,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	10000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 退去時クリーニング:51,700円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	579m	中学校	565m	コンビニ	813m	病院
	スーパー スーパーまるや高田店 4 4 6 m						

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26006001110003



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ バルコニー 電子レンジ 浴室乾燥機 ガス ペット相談 室内洗濯場 システムキッチン 二人入居可 エアコン 24時間受付 給湯器 照明器具	インターネット使い放題