

フリガナ	アムールオシノ	
物件名称	アムールオシノ	101号室

所在地	〒870-1121 大分県大分市大字鷺野886番97号
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩7分
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩22分
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩27分
交通④	

間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成7年03月築
主要採光面	南	専有面積	62.06㎡	総戸数	4戸
賃料	55,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	付				
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年			



住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	駐車料1:3,000円 駐車料2:3,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O K ロック:4,400円 鍵交換代:20,900円 クリーニング費:60,500円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 1,200m 中学校 1,380m コンビニ 491m 病院 677m スーパー マルキョウ 3 6 9 m / その他 ダイソー 大分宮崎店 8 3 3 m / その他 ジュー 大分南店 8 4 8 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 9 5 7 m / コンビニ ファミリーマート 大分寒田 5 6 9 m
------	--

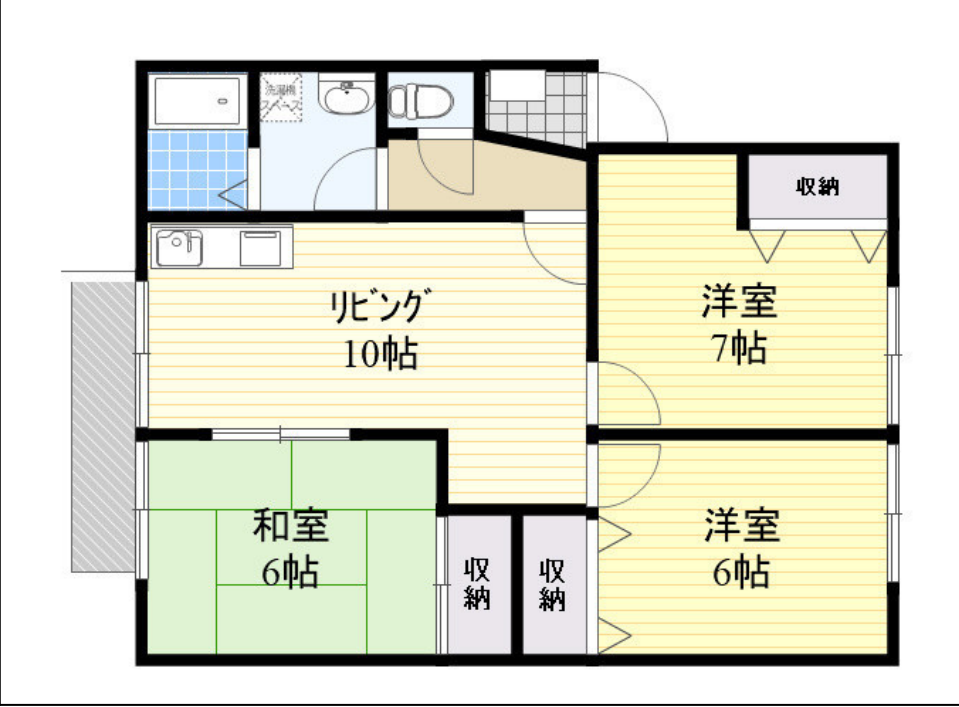
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005005990004



設備・条件

0 敷礼保
敷+礼+保0円

セパレート

ミニキッチン

24時間セキュリティ

シャワートイレ

ガスコンロ

室内洗濯機

フローリング

二人入居可

CATV

エアコン

駐輪場

給湯器

フリーレント

照明器具

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。