

フリガナ アムールオシノ

物件名称 アムールオシノ

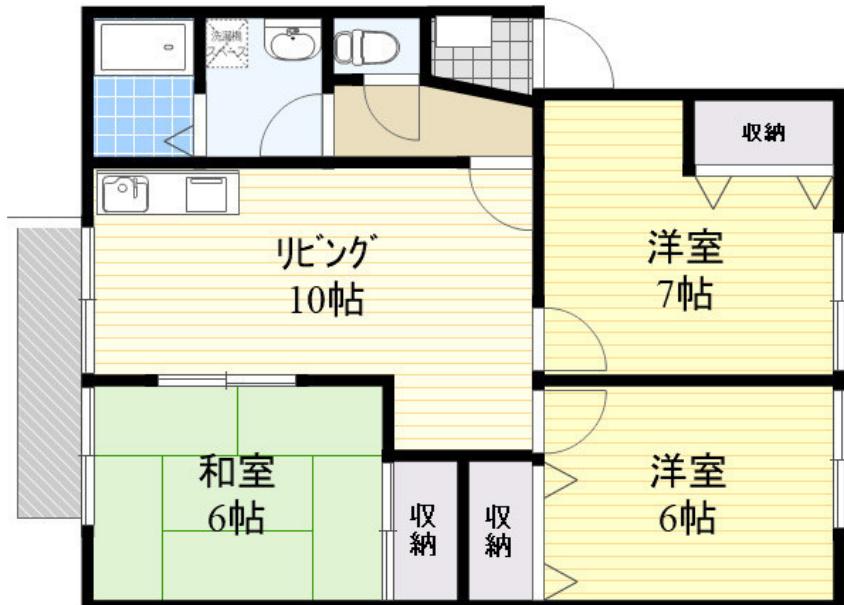
101号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-1121 大分県大分市大字鷺野886番97号			
交通①	豊肥本線 敷戸駅 徒歩7分			
交通②	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩22分			
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩27分			
交通④				
間取り	3LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成7年03月築
主要採光面	南	専有面積	62.06m <sup>2</sup>	総戸数 4戸
賃料	55,000円	共益費	3,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	付			
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料の50%、年間保証料10,000円/年		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
その他費用	駐車料 1:3,000円 駐車料 2:3,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:4,400円 鍵交換代:20,900円 クリーニング費:60,500円 Gゼロパック:38,500円			
周辺環境	小学校 1,200m	中学校 1,380m	コンビニ 491m	病院 677m スーパー マルキヨウ 369m / その他 ダイソー 大分宮崎店 833m / その他 ジーユー 大分南店 848m / その他 ディスカウントラッグコスモス 寒田店 957m / コンビニ ファミリーマート 大分寒田 569m

お部屋ラボ  
光吉店〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号  
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号

物件番号 26005005990004



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題