

フリガナ	エーデルユノカワ
物件名称	エーデル湯の川
	103号室

所在地	〒874-0915 大分県別府市桜ヶ丘8番2号
交通①	日豊本線 別府大学駅 徒歩17分
交通②	日豊本線 亀川駅 徒歩34分
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩55分
交通④	

間取り	1K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成14年2月築
主要採光面	東	専有面積	23㎡	総戸数	
賃料	32,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道	2,000円	町会費		フリーレント	1ヵ月間
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	無	敷引		バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ジェイリース：賃料総額50%（以降毎年更新10,000円） 学生プランは10,000円のみ			

住宅保険	有	15,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	鍵交換代:13,200円 抗菌施工代:17,600円 ファイテック:6,930円 A L S O K ロック:2,200円 事務管理手数料:500円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	760m	病院	484m
	スーパー マルショク やまなみ店 7 5 1 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス やまなみ店 5 0 1 m / その他 ベスト電器 New別府店 5 3 4 m					

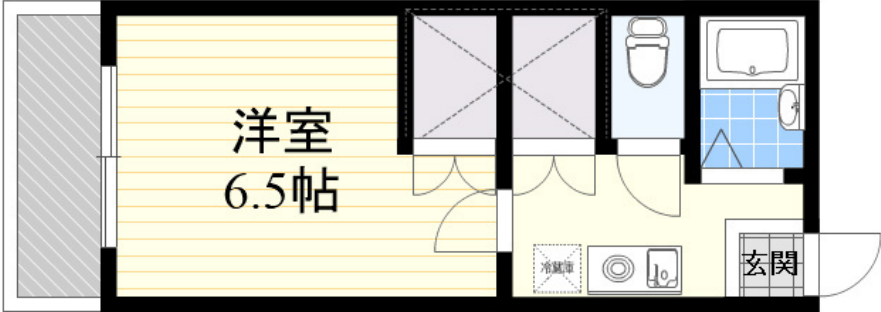
お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜1丁目10番13号1F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26007005300004





設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

セパレート

ミニキッチン

ロフト

フローリング

バイク置場

エアコン

駐輪場

給湯器

照明器具有

その他 設備・条件

インターネット使い放題