

フリガナ	ベレオヤマノテ	
物件名称	ベレオ山の手	202号室

物件番号 26007009820002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒874-0828 大分県別府市山の手町15番38号		
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩21分		
交通②	日豊本線 東別府駅 徒歩43分		
交通③	日豊本線 別府大学駅 徒歩60分		
交通④			

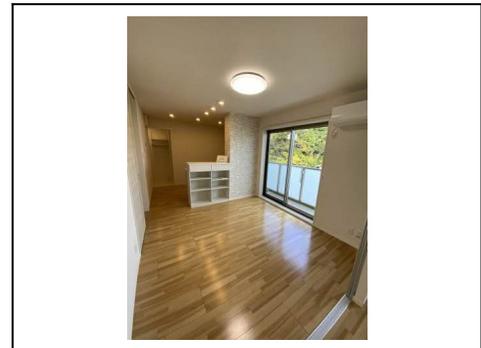
間取り	1LDK	構造	軽重量鉄骨造		3階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成29年2月築
主要採光面	東	専有面積	40.64㎡	総戸数	
賃料	69,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場2台無料 駐車2台可			
賃貸保証代行	必加入	事務手数料：33000円（税込）、月額保証料：月額賃料等の2%			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	シャーメゾンライフSUPPORT24（月額）：1,320円 クリーニング特約料：59,400円 除菌消臭施工代：17,600円 ファイテック（簡易消火剤）：13,860円 鍵交換代：19,800円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	1,171m	中学校	1,540m	コンビニ	565m	病院
	スーパー 新鮮市場山の手店 210m / スーパー マックスバリュ 別府上原店 747m / スーパー トキハインダストリー 鶴見園店 1,002m / 公園 別府公園 689m / その他 ハードオフ 別府山の手ライフガーデン店 137m						

お部屋ラボ 別府店 〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階 TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp 大分県知事(12)1196号	 
---	--



設備・条件 	その他 設備・条件 インターネット使い放題
---	---------------------------------

印刷日 西暦2026年04月01日 情報有効期限 西暦2026年04月08日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。