

フリガナ ベルシャルム

物件名称 ベルシャルム

103号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0907 大分県大分市大津町1丁目9番22号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩28分			
交通②	久大本線 大分駅 徒歩40分			
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩45分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成8年9月築
主要採光面	南	専有面積	53.45m ²	総戸数
賃料	54,000円	共益費	2,500円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	無	敷引		バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:3,300円 駐車2台可		
賃貸保証代行	必加入	初回保証料:35,000円、月額総賃料の1%および800円/月		
住宅保険			管理体制	
その他費用	ルームクリーニング料金:71,500円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 ALSOKロック:2,200円 ICロック電池:2,750円 カードキー発行料:16,500円			
周辺環境	小学校 376m	中学校 3,033m	コンビニ 276m	病院 1,351m
	スーパー マルショク 舞鶴店 1,652m / 公園 平和市民公園 1,374m / その他 中央消防署 1,825m / コンビニ セブンイレブン 大分西新地店 483m / 病院 有田胃腸病院 1,870m			

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004006530003



設備・条件



その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。

※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。