

|      |          |       |
|------|----------|-------|
| フリガナ | メゾンオウシュン |       |
| 物件名称 | メゾン逢春    | 103号室 |

|     |                               |
|-----|-------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0245<br>大分県大分市大在北 1 丁目3番 |
| 交通① | 日豊本線 大在駅 徒歩23分                |
| 交通② | 日豊本線 鶴崎駅 徒歩42分                |
| 交通③ | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩61分               |
| 交通④ |                               |

|        |         |                        |               |         |           |
|--------|---------|------------------------|---------------|---------|-----------|
| 間取り    | 1K      | 構造                     | 鉄筋コンクリート造 3階建 |         |           |
| 契約形態   | 普通賃貸契約  | 契約年数                   | 2年間           | 築年数     | 平成19年03月築 |
| 主要採光面  | 南       | 専有面積                   | 32.69㎡        | 総戸数     |           |
| 賃料     | 34,000円 | 共益費                    | 3,000円        | 管理費     |           |
| 水道     | 4,000円  | 町会費                    |               | フリーレント  |           |
| 契約一時金  |         | 更新料                    |               | 更新事務手数料 |           |
| 敷金     | 無       | 保証金                    | 無             | 償却      |           |
| 礼金     | 無       | 敷引                     |               | バイク置き場  |           |
| 駐車場    | 有（敷地内）  | 駐車場月額：3,000円           |               |         |           |
| 賃貸保証代行 | 必加入     | ジェイリース 初回保証料：月額総賃料の80% |               |         |           |

|      |   |            |      |  |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 12,000円/1年 | 管理体制 |  |
|------|---|------------|------|--|

|       |   |
|-------|---|
| その他費用 | 鍵交換費:16,500円 退去時クリーニング費用:22,000円 除菌消臭施工代:17,600円<br>ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 ネット使用料金:3,000円 |
|-------|---|

|      |  |
|------|--|
| 周辺環境 | 小学校 703m 中学校 3,030m コンビニ 424m 病院 1,561m<br>スーパー マックスバリュ 大在店 8 3 0 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 西大在店 1, 4 4 0 m / その他 大在支所 1, 8 3 8 m / その他 Seria 大在店 1, 9 1 1 m / コンビニ セブンイレブン 大分花江川店 7 9 4 m |
|------|--|

お部屋ラボ  
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央 2 丁目1番18号パールピアス 1 F  
TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-oozai@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

物件番号 26003005540013



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先いたします。



設備・条件

0 敷礼保  
敷・礼・保0円

シャワー・トイレ セパレート

オートロック

角部屋

室内洗濯機場

フローリング

CATV

エアコン

給湯器

照明器具有

その他 設備・条件