

フリガナ	コモレビノモリ
物件名称	木もれびの杜1
	203号室

所在地	〒870-0844 大分県大分市大字古国府428番1号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩16分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩32分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩38分
交通④	

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成15年2月築	
主要採光面	南	専有面積	53.76㎡	総戸数		
賃料	65,000円	共益費	4,000円	管理費		
水道		町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料		
敷金	無	保証金		償却		
礼金	70,000円	敷引		バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回保証料35000円、月額保証料賃料等総額の1%および800円／月				

住宅保険		管理体制	
------	--	------	--

その他費用	ルームクリーニング:71,500円 カードキー発行料:16,500円 I Cロック電池:2,750円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 483m 中学校 1,294m コンビニ 879m 病院 1,047m
	その他 西松屋 大分古国府店 463m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 853m / その他 ダイレックス 大分店 711m / その他 ハードオフ 大分古国府店 741m

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26005005120006



設備・条件	その他 設備・条件
追い焚き シャワー・トイレ モーターカー シャワー・トイレ 2階以上 最上階 カードキー 角部屋 室内洗濯機 フローリング 二人入居可 CATV エアコン 駐輪場 給湯器	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月16日 情報有効期限 西暦2025年12月23日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。