

フリガナ	コウヤスカイマンションイチバンカン	物件番号	26006000960009
物件名称	紺屋スカイマンション壱番館	506号室	

取引態様 専任媒介
物件種別 マンション

所在地	〒870-0126 大分県大分市大字横尾3803番		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩67分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩52分		
交通③	日豊本線 牧駅 徒歩59分		
交通④			

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造		8階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成24年01月築
主要採光面	南	専有面積	59.5㎡	総戸数	1戸
賃料	66,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

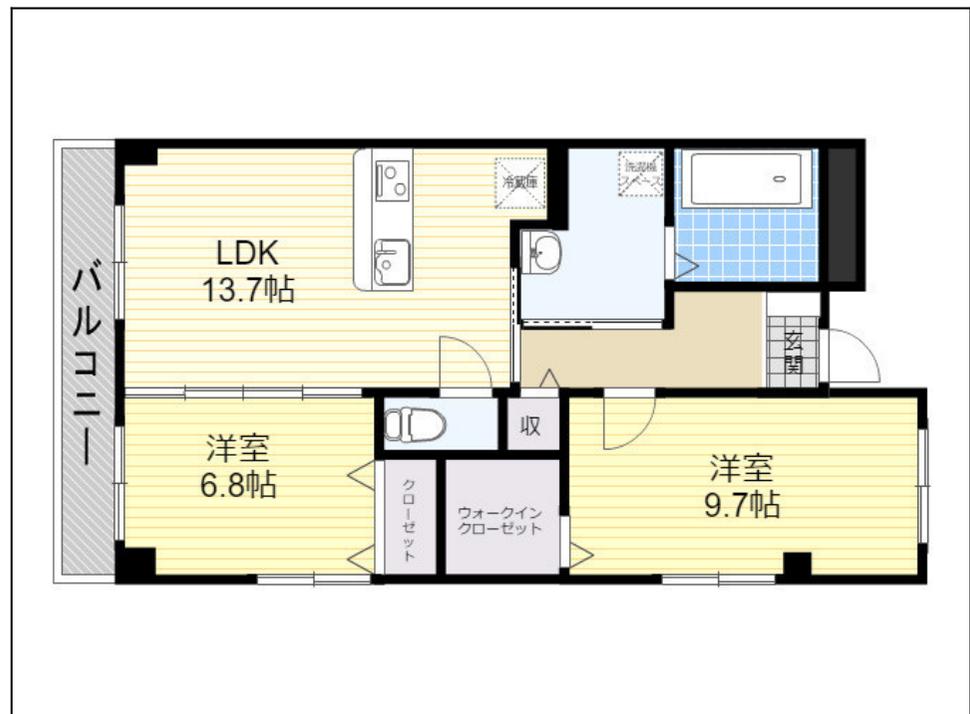
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,300円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社	初回:総額賃料の50%、更新料:10000円/年

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車料2:3,300円 町費/自社預り:600円 ぶんきサポート24:1,320円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:60,000円		
-------	---	--	--

周辺環境	小学校	1,527m	中学校	1,644m	コンビニ	625m	病院	1,726m
	公園 高尾山自然公園 1,348m / その他 ドラッグセイムス 大分葛木店 1,561m / コンビニ セブンイレブン 大分横尾店 871m							

<p>お部屋ラボ 森町店</p> <p>〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号 TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-morimachi@bunki.jp 大分県知事(12)1196号</p>		
--	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0敷礼保 追い焚き シャワーブース/セパレート オートロック ミニキッチン 宅配BOX カーゲージ/セパレート シャワートイレ</p> <p>ガス カソコ設備 2階以上 角部屋 室内洗濯機置場 エレベーター フローリング 二人入居可 CATV バイク置場</p> <p>エアコン 駐輪場 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
---	-------------------------------------

印刷日 西暦2026年03月15日 情報有効期限 西暦2026年03月22日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。