

フリガナ	ドリームガーデン	
物件名称	ドリームガーデン	105号室

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26008000190006

所在地	〒870-1124 大分県大分市大字旦野原880番114号
交通①	豊肥本線 大分大学前駅 徒歩5分
交通②	豊肥本線 敷戸駅 徒歩20分
交通③	豊肥本線 中判田駅 徒歩25分
交通④	

間取り	1K	構造	木造2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	令和4年02月築
主要採光面	南	専有面積	28.98㎡	総戸数	8戸
賃料	48,000円	共益費	3,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場					
賃貸保証代行	必加入	株式会社豊後ドリームラボ 初回 総賃料の50%、更新料10,000円/年 学生プラン 初回10,000			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	定額水道料:2,000円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 クリーニング費:52,800円
-------	---

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	2,414m	病院	2,878m
	スーパー アテオ 高江店 2,034m / 大分大学 0m / その他 ドラッグセイムス 大分寒田店 2,200m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 寒田店 2,478m / コンビニ ファミリーマート 大分大学旦野原 1,941m					

お部屋ラボ
大分大学前店

〒870-1121 大分県大分市大字鷺野1586番3号
TEL:097-524-5253 FAX:097-568-3425
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-oitadaigakumae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号





学生の住まいラボ



設備・条件	その他 設備・条件
<div>0 敷礼保 敷・礼・保0円</div> <div>駅近 駅近</div> <div>シャブドレッサー/セパレート シャブドレッサー/セパレート</div> <div>ヒートポンプ/ガス IHコンロ IHコンロ</div> <div>シャワートイレ シャワートイレ</div> <div>室内洗濯機場 室内洗濯機場</div> <div>システムキッチン システムキッチン</div> <div>フローリング フローリング</div> <div>CATV CATV</div> <div>エアコン エアコン</div> <div>給湯器 給湯器</div>	インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年01月30日 情報有効期限 西暦2026年02月06日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。