

フリガナ	コーポモリタ	
物件名称	コーポ森田 (迫)	104号室

物件番号 26003004070004

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0272 大分県大分市大字迫875番1号
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩28分
交通②	日豊本線 大在駅 徒歩36分
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩62分
交通④	

間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年03月築	
主要採光面	南	専有面積	43.2㎡	総戸数	8戸	
賃料	45,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費		フリーレント	1か月間	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：2,000円
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10000円/年

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	駐車場1:2,000円 駐車場2:2,000円 定額水道料:4,000円 町費:700円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:49,500円 Gゼロバック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校 中学校 コンビニ 1,575m 病院 1,126m スーパー サンリブ リブホール鶴崎店 1,406m / 公園 大分市鶴崎公園グラウンド 1,231m / 公園 鶴崎スポーツパーク 2,688m / その他 東消防署 1,360m / コンビニ ローソン 大分東鶴崎三丁目店 1,333m
------	---

お部屋ラボ	大在店 〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805 https://www.bunki-chintai.com/ bungokikaku-oozai@bunki.jp 大分県知事(12)1196号
-------	---



設備・条件

0 敷礼保 敷・礼・保0円
 ㊦ セパレート
 ㊦ ミニキッチン
 ㊦ IHコンロ
 ㊦ シャワートイレ
 ㊦ 室内洗濯機
 ㊦ エアコン
 ㊦ 駐輪場
 ㊦ 給湯器
 ㊦ フリーレント

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日
 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。