

フリガナ	エクレールゴトウ	206号室
物件名称	エクレールゴトウ	

物件番号 26007000190012

取引態様 専任媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒874-0025 大分県別府市亀川四の湯町8番13号				
交通①	日豊本線 亀川駅 徒歩21分				
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩15分				
交通③	日豊本線 別府駅 徒歩60分				
交通④					

間取り	1R	構造	木造 2階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年10月築
主要採光面	東	専有面積	24.42㎡	総戸数	12戸
賃料	36,000円	共益費	2,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額	3,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料:総賃料50%、年間保証料:10000円/年			

住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 クリーニング費:38,500円 鍵交換代:16,500円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 Gゼロパック:38,500円
-------	--

周辺環境	小学校	517m	中学校	794m	コンビニ	843m	病院	142m
	スーパー コスモス 250m / 立命館アジア太平洋大学7, 300m / 別府大学1, 300m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 平田店 325m / その他 亀川出張所 413m / その他 エディオン 亀川店 459m							

お部屋ラポ  
別府店  
〒874-0922 大分県別府市船小路町4番43号トレビアンビル 1階  
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738  
https://www.bunki-chintai.com/  
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>0敷礼保 数・礼・保0円 シャワートイレ セパレート エアコン IHコンロ シャワートイレ ロフト 2階以上 室内洗濯機</p> <p>フローリングエアコン 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------