

フリガナ	グランディール	
物件名称	グランディール	101号室

所在地	〒879-5511 大分県由布市挾間町古野9番1号
交通①	久大本線 向之原駅 徒歩30分
交通②	久大本線 豊後国分駅 徒歩53分
交通③	久大本線 賀来駅 徒歩55分
交通④	

間取り	1LDK	構造	鉄骨造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成22年03月築	
主要採光面	南	専有面積	41.02㎡	総戸数	1戸	
賃料	50,000円	共益費	3,000円	管理費		
水道		町会費	500円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：3,300円				
賃貸保証代行	必加入	10,000円／入居時、以降は月額賃料の1％／毎月(入居期間中)				

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

その他費用	消毒施工代:17,050円 ファイテック:12,600円 A L S O K ロック:2,200円 ハウスクリーニング代:46,200円
-------	---

周辺環境	小学校 806m 中学校 2,266m コンビニ 162m 病院
	スーパー イオン 挾間店 1,584m / スーパー イオン挾間ショッピングセンター 1,584m / スーパー 業務スーパー 挾間店 1,819m / その他 チョダ イオン挾間店 1,287m / その他 ダイソー イオン挾間店 1,340m

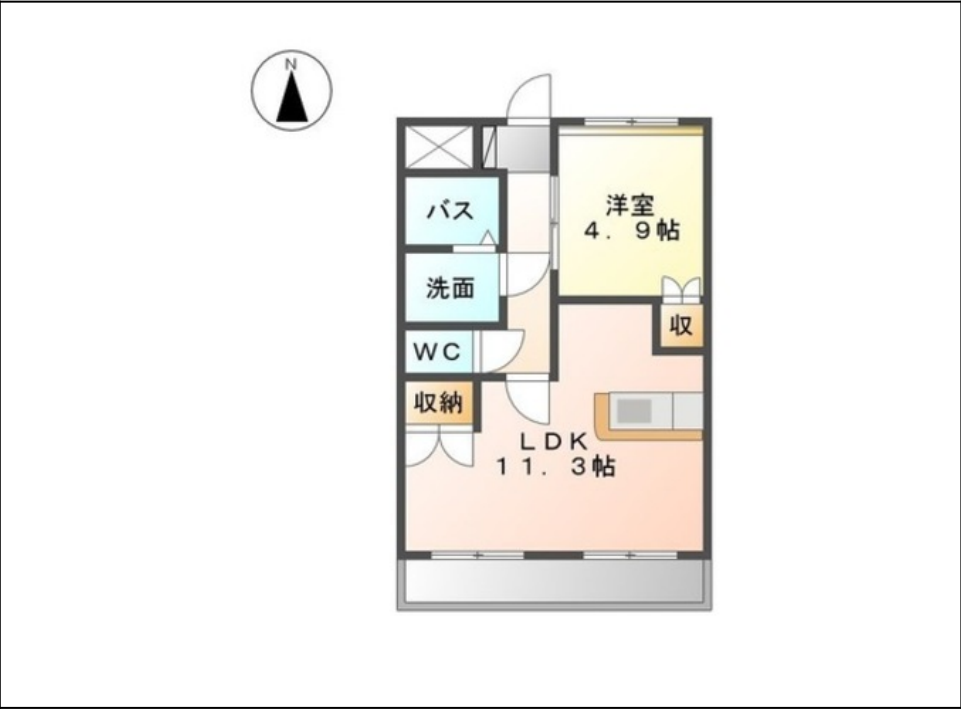
お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005001880008



設備・条件	その他 設備・条件
 シリウス・セパレート  ミニキッチン  浴室乾燥機  シャワートイレ  ガス  角部屋  室内洗濯機場  フローリング  二人入居可  エアコン  衛星放送  給湯器  照明器具有	インターネット使い放題

印刷日 西暦2025年12月14日 情報有効期限 西暦2025年12月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。