

フリガナ	アーバンダイゴボウツー	
物件名称	アーバン大悟法2	205号室

物件番号 26010000450003

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒871-0151 大分県中津市大字大悟法464番	
交通①	日豊本線 東中津駅 徒歩36分	
交通②	日豊本線 中津駅 徒歩61分	
交通③	日豊本線 今津駅 徒歩67分	
交通④		

間取り	2LDK	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成27年9月築
主要採光面	南	専有面積	45.45㎡	総戸数	
賃料	57,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金		保証金		償却	
礼金	60,000円	敷引		バイク置き場	

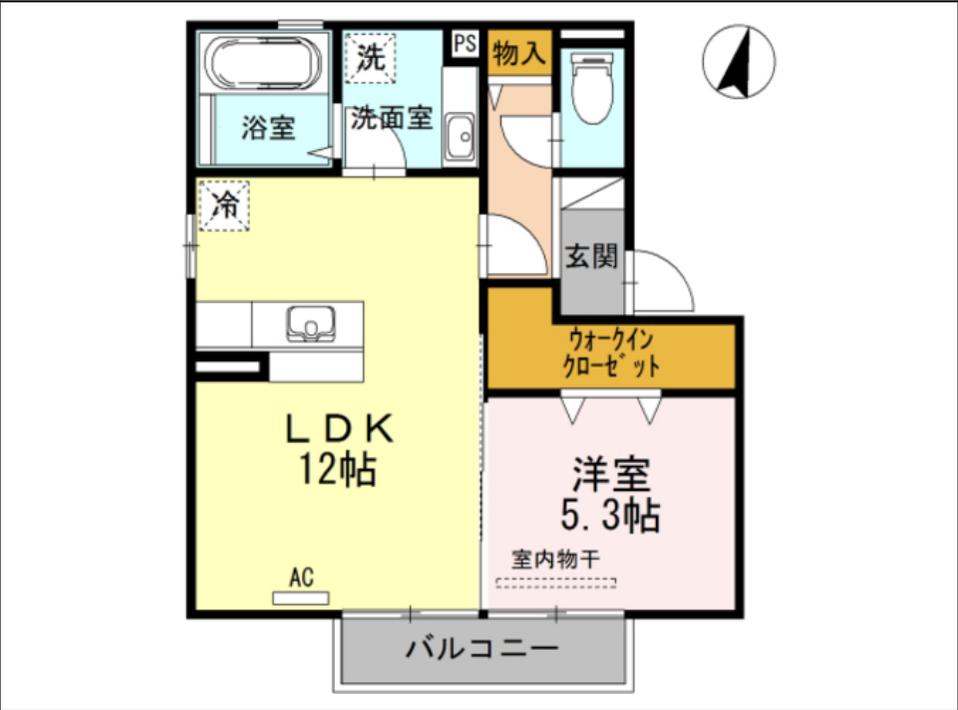
駐車場	有 (敷地内)	駐車場月額：3,300円 駐車2台可
賃貸保証代行	必加入	初回保証料：35,000円、月額総賃料の1%および800円/月

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 ALSOKロック:2,200円 クリーニング費:38,500円 D-roomCard+料金:16,500円 ICロック電池(初回):2,090円
-------	------------------------------------------------------------------------------------------------------------

周辺環境	小学校	1,003m	中学校	1,279m	コンビニ	743m	病院	1,161m
	スーパー マルシヨク 東中津店 1,694m / その他 ホームセンター・グッデイ 中津大貞店 1,503m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 大貞店 1,510m / その他 ワークマンプラス 中津店 1,854m							

<p>お部屋ラボ 中津店</p> <p>〒871-0027 大分県中津市大字上宮永260番4号 TEL:0979-22-8721 FAX:0979-22-8734 shigeru8@deluxe.ocn.ne.jp 大分県知事(14)000723号</p>	
--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------------------------------------------------------



<p>設備・条件</p>  <p>セパレート キッチン IHコンロ 24時間 2階以上 最上階 カードキー 室内洗濯機置場 フローリング 二人入居可 エアコン 駐輪場 衛星放送 給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------	-------------------------------------

印刷日 西暦2025年07月27日 情報有効期限 西暦2025年08月03日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。