

フリガナ コーポノダ

物件名称 コーポのだ

203号室

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0927 大分県大分市大字下郡北下郡11番7号			
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩14分			
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩28分			
交通③	豊肥本線 滝尾駅 徒歩36分			
交通④				
間取り	2LDK	構造	鉄筋コンクリート造	6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 昭和55年11月築
主要採光面	南	専有面積	61m <sup>2</sup>	総戸数 34戸
賃料	50,000円	共益費	5,000円	管理費
水道		町会費		フリーレント
契約一時金		更新料		更新事務手数料 11,000円
敷金	無	保証金	無	償却
礼金	無	敷引	無	バイク置き場
駐車場	有(敷地内)	駐車場月額:5,000円		
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回保証料 総賃料の50%、年間保証料10,000円/年(最低保証料20)		
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	

その他費用	駐車料1:5,000円 駐車料2:5,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイティック:13,860円 A L S O Kロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:55,000円			
-------	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	422m	病院	872m
	スーパー アテオ 岩田町店 691m / スーパー スーパーセンタートライアル 下郡店 614m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分本店 411m / その他 スーパードラッグノザキ 岩田店 324m / その他 ダイレックス 下郡店 507m					

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
[bungokikaku-higashi@bunki.jp](mailto:bungokikaku-higashi@bunki.jp)  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004000070021



## 設備・条件



## その他 設備・条件

インターネット使い放題