

| | |
|------|---------|
| フリガナ | レイコートハダ |
| 物件名称 | レイコート羽田 |
| | 302号室 |

| | |
|-----|----------------------------------|
| 所在地 | 〒870-0942 大分県大分市大字羽田958番1(2号) |
| 交通① | 豊肥本線 滝尾駅 徒歩18分 |
| 交通② | 久大本線 古国府駅 徒歩36分 |
| 交通③ | 日豊本線 牧駅 徒歩37分 |
| 交通④ | |

| | | | | | | |
|-------|---------|------|-----------|---------|-----------|-----|
| 間取り | 2LDK | 構造 | 鉄筋コンクリート造 | | | 3階建 |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成15年03月築 | |
| 主要採光面 | 南 | 専有面積 | 63.91㎡ | 総戸数 | 6戸 | |
| 賃料 | 60,000円 | 共益費 | 3,000円 | 管理費 | | |
| 水道 | | 町会費 | | フリーレント | | |
| 契約一時金 | | 更新料 | | 更新事務手数料 | 11,000円 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | 無 | 償却 | | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | 無 | バイク置き場 | | |

| | | | | | | |
|--------|--------|--|--|--|--|--|
| 駐車場 | 有（敷地内） | 駐車場月額：3,000円 駐車場1台無料 駐車2台可 | | | | |
| 賃貸保証代行 | 任意加入 | ニッポンインシュア株式会社 初回保証料：総賃料の50%、年間保証料：10,000円(税別) /年 | | | | |

| | | | | |
|------|---|------------|------|--|
| 住宅保険 | 有 | 20,000円/2年 | 管理体制 | |
|------|---|------------|------|--|

| | |
|-------|---|
| その他費用 | 駐車料 1：3,000円 定額水道料:2,500円 町費:400円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 クリーニング費:66,000円 |
|-------|---|

| | |
|------|---|
| 周辺環境 | 小学校 650m 中学校 619m コンビニ 660m 病院 1,438m |
| | スーパー マックスバリュ 南下郡店 994m / 大分県立芸術文化短期大学 1,296m / その他 ホームセンター・グッデイ 下郡店 788m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡バイパス店 927m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 下郡店 1,015m |

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原 3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 専任媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004001680006



※図面と現況が異なる場合は、現況を優先します。



設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

セパレート

ミニキッチン

シャワートイレ

ガス

2F+

角部屋

室内洗濯機場

フローリング

2人入居可

CATV

バイク置場

駐輪場

給湯器

その他 設備・条件

印刷日 西暦2025年12月18日 情報有効期限 西暦2025年12月25日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。