

フリガナ	オレンジハウス	物件名称	オレンジハウス	201号室
------	---------	------	---------	-------

物件番号 26006005340002

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市三佐4丁目7番			
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩19分			
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩37分			
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩63分			
交通④				

間取り	1R	構造	軽量鉄骨造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成16年7月築
主要採光面	南	専有面積	30.78㎡	総戸数	
賃料	42,000円	共益費	3,500円	管理費	
水道		町会費	500円	フリーレント	
契約一時金		更新料	1ヵ月	更新事務手数料	
敷金	無	保証金		償却	
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場	
駐車場	付	駐車場1台無料			
賃貸保証代行	必加入	保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円(税込)			

住宅保険		有	管理体制	
------	--	---	------	--

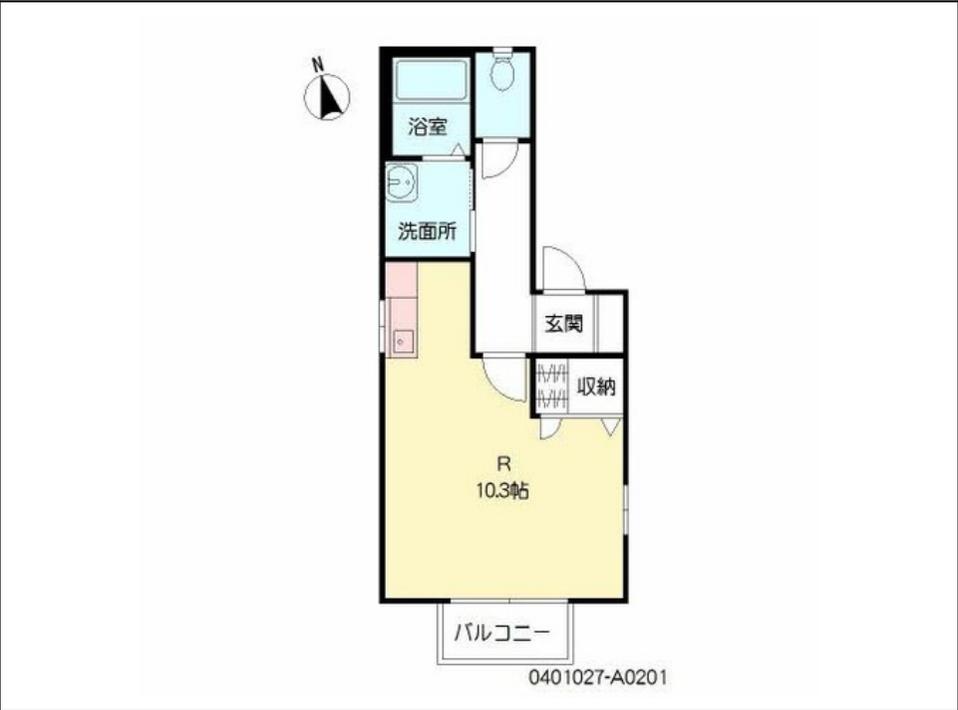
その他費用	シャームゾンライフSUPPORT24(月額):1,320円 クリーニング代:46,200円 鍵交換費用:19,800円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円			
-------	---	--	--	--

周辺環境	小学校	507m	中学校	2,082m	コンビニ	343m	病院	1,608m
	スーパー マルシヨク 鶴崎店 2,052m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 三佐店 266m / その他 ナフコツワンスタイル 鶴崎店 370m / その他 ヤマダ電機テックランド 大分皆春店 2,060m / コンビニ ファミリーマート 大分三佐3丁目 469m							

お部屋ラボ
森町店

〒870-0131 大分県大分市大字皆春1557番1号
TEL:097-547-8338 FAX:097-547-8339
<https://www.bunki-chintai.com/>
bungokikaku-morimachi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



<p>設備・条件</p> <p>キッチン・冷蔵庫・セパレート エアコンが分房 宅配BOX 浴室乾燥機 シャフトイレ 2階以上 最上階 角部屋 室内洗濯置場 CATV エアコン 24時間受付</p>	<p>その他 設備・条件</p> <p>インターネット使い放題</p>
--	-------------------------------------