

フリガナ	エクセルオカタ
物件名称	エクセルおかた
	602号室

所在地	〒874-0919 大分県別府市石垣東 2 丁目3番22号
交通①	日豊本線 別府駅 徒歩18分
交通②	日豊本線 別府大学駅 徒歩36分
交通③	日豊本線 東別府駅 徒歩40分
交通④	

間取り	3LDK	構造	鉄筋コンクリート造			6階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成元年03月築	
主要採光面	南	専有面積	67.42㎡	総戸数	1戸	
賃料	64,000円	共益費	無	管理費	無	
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	1ヵ月	保証金		償却		
礼金	1ヵ月	敷引		バイク置き場		
駐車場	付	駐車場1台無料 駐車2台可				
賃貸保証代行	必加入	初回のみ月額総賃料の 8 0 %				

住宅保険	有	22,000円/2年	管理体制
------	---	------------	------

その他費用	抗菌施工代:28,600円 ファイテック:20,790円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 435m 中学校 728m コンビニ 251m 病院
	スーパー アテオ 南石垣店 4 2 4 m / スーパー マルシヨク 餅ヶ浜店 6 3 6 m

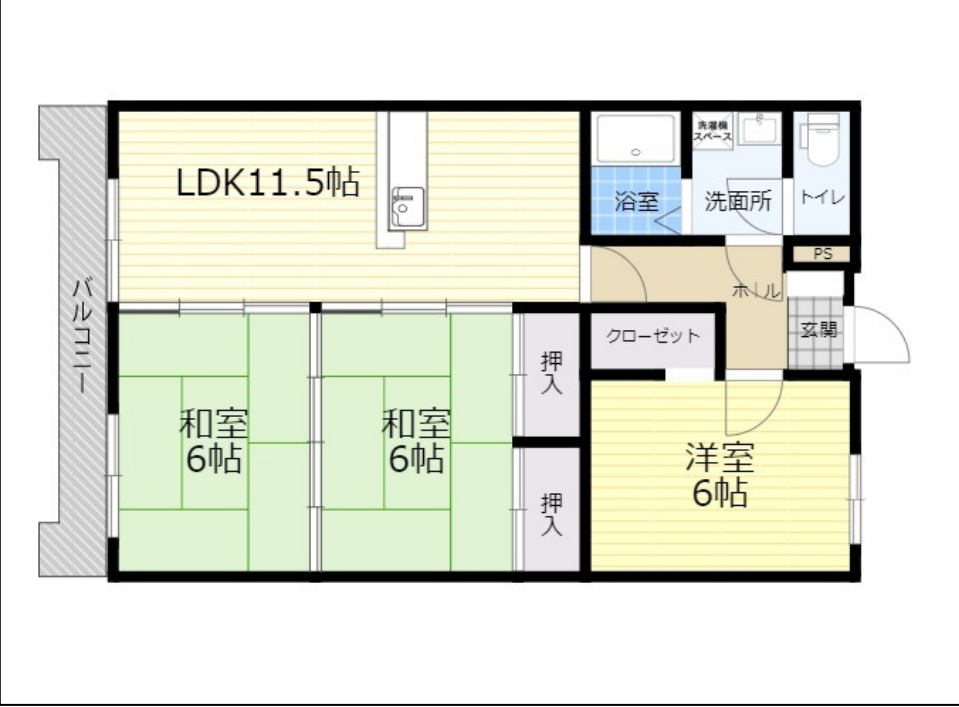
お部屋ラボ
別府店

〒874-0920 大分県別府市北浜 1 丁目10番13号 1 F
TEL:0977-75-6728 FAX:0977-75-6738
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-beppuekimae@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26007001720002



設備・条件	その他 設備・条件
 セパレート キッチン・バス シャワートイレ ガスの設置可 2階以上 室内洗濯機場 エレベータ フローリング 二人入居可 CATV 駐輪場 給湯器	

印刷日 西暦2024年05月09日 情報有効期限 西暦2024年05月16日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。