

フリガナ	ベルフルゴウ
物件名称	ベル古国府
	203号室

所在地	〒870-0844 大分県大分市古国府 6 丁目1番10号
交通①	久大本線 古国府駅 徒歩11分
交通②	豊肥本線 滝尾駅 徒歩19分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩30分
交通④	

間取り	1DK	構造	鉄筋コンクリート造			4階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成3年3月築	
主要採光面	東	専有面積	28.5㎡	総戸数		
賃料	34,000円	共益費	無	管理費	3,000円	
水道	2,500円	町会費	400円	フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料		
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	無	敷引	無	バイク置き場		

駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：5,800円
賃貸保証代行	必加入	短期解約違約金あり（1年未満の退去で家賃2ヶ月分、1年以上2年未満の退去で家賃1ヶ月分）

住宅保険	有	12,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	抗菌施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 アルソックロック:2,200円 鍵交換代:11,000円 アルソックロック:2,200円 定額クリーニング費:33,000円
-------	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	671m	病院	373m
	スーパー 業務スーパー 古国府店 7 5 5 m / その他 西松屋 大分古国府店 8 1 8 m / その他 セカンドストリート 大分古国府店 1, 0 2 9 m / その他 ディスカウントドラッグコスモス 古国府店 9 1 3 m / その他 ドラッグセイムス 大分羽屋店 1, 1 5 3 m					

お部屋ラボ
光吉店

〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



取引態様 一般媒介
物件種別 マンション

物件番号 26005011790001



※図面と現況が異なる場合は、現況優先致します



設備・条件

0 敷礼保
敷・礼・保0円

セパレート

ミニキッチン

シャワー・トイレ

2F以上

室内洗濯機場

フローリング

エアコン

駐輪場

不要
保証人不要

給湯器

事務所使用可

高齢者相談

その他 設備・条件

インターネット使い放題

印刷日 西暦2024年05月14日 情報有効期限 西暦2024年05月21日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。