

フリガナ サンセベリアミサ  
物件名称 サンセベリア三佐

101号室

取引態様 一般媒介  
物件種別 アパート

所在地	〒870-0108 大分県大分市大字三佐932番		
交通①	日豊本線 鶴崎駅 徒歩29分		
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩48分		
交通③	日豊本線 大在駅 徒歩61分		
交通④			

間取り	1LDK	構造	軽量鉄骨造	2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数 平成3年2月築
主要採光面		専有面積	38.50m <sup>2</sup>	総戸数
賃料	45,000円	共益費	3,500円	管理費
水道		町会費	400円	フリーレント
契約一時金		更新料	1ヶ月	更新事務手数料
敷金	無	保証金		償却
礼金	1ヶ月	敷引		バイク置き場
駐車場	付	駐車場1台無料		
賃貸保証代行	必加入	新規契約時事務手数料: 33,000円(税込)、毎月保証料: 月額賃料等の2%		

住宅保険	有	管理体制
------	---	------

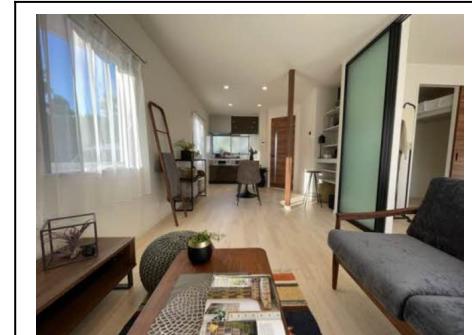
その他費用	除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 シャーメゾンライフ SUPPORT 24 (月額):1,320円 クリーニング費:59,400円 鍵交換代:19,800円				
-------	--	--	--	--	--

周辺環境	小学校	916m	中学校	2,993m	コンビニ	942m	病院	2,386m
	スーパー マルショク 鶴崎店	2,830m	公園 大分市向原公園内施設	2,696m	その他 ニトリ 大分三佐店	671m	その他 ディスカウントラッグコスモス 三佐店	1,316m

お部屋ラボ  
萩原店  
〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号  
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  
<https://www.bunki-chintai.com/>  
bungokikaku-higashi@bunki.jp  
大分県知事(12)1196号



物件番号 26004011110001



設備・条件	その他 設備・条件									
室内洗濯置場	追い焚き	シャンブレーリーセパレート	モードバーフン	ウォーターコード	浴室乾燥機	シャワートイレ	ベット相談	角部屋	インターネット使い放題	
室内	洗濯機	脱水機	洗濯機	温水洗浄便座	浴室	シャワートイレ	ベット	角部屋	インターネット使い放題	
室内洗濯置場	脱水機	洗濯機	温水洗浄便座	浴室	シャワートイレ	ベット	角部屋	インターネット使い放題		
室内	洗濯機	脱水機	洗濯機	温水洗浄便座	浴室	シャワートイレ	ベット	角部屋	インターネット使い放題	

印刷日 西暦2026年02月02日 情報有効期限 西暦2026年02月09日

※現状と異なる場合は現況を優先します。  
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。