

フリガナ	セリオニジュウイチ	
物件名称	セリオ 2 1	305号室

物件番号 26004001890001

取引態様 専任媒介  
物件種別 マンション

所在地	〒870-0951 大分県大分市大字下郡1723番11号				
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩10分				
交通②	日豊本線 大分駅 徒歩37分				
交通③	日豊本線 高城駅 徒歩34分				
交通④					

間取り	1R	構造	鉄筋コンクリート造 4階建		
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成2年10月築
主要採光面	南	専有面積	28㎡	総戸数	25戸
賃料	30,000円	共益費	5,000円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	無	敷引	無	バイク置き場	

駐車場					
賃貸保証代行	必加入	ニッポンインシュア株式会社 初回：総賃料の50%、年間保証料10,000円/年（最低保証料20,000円）			
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制		

その他費用	定額水道料:2,000円 町費:300円 ぶんきサポート24:1,320円 除菌消臭施工代:17,600円 ファイテック:13,860円 A L S O K ロック:2,200円 鍵交換代:16,500円 Gゼロパック:38,500円 クリーニング費:38,500円				
-------	---	--	--	--	--

周辺環境	小学校	中学校	コンビニ	328m	病院	603m
	スーパー アテオ 岩田町店 3 3 4 m / スーパー マックスパリュ 桜坂店 9 1 8 m / その他 ダイソー 大分下郡店 1 2 3 m / その他 スーパードラッグノザキ 岩田店 3 1 1 m / その他 ダイレックス 下郡店 4 9 8 m					

<p>お部屋ラボ 萩原店</p> <p>〒870-0921 大分県大分市萩原 3 丁目20番30号          TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873  <a href="https://www.bunki-chintai.com/">https://www.bunki-chintai.com/</a>          bungokikaku-higashi@bunki.jp          大分県知事(12)1196号</p>		
---	---	--



<p>設備・条件</p> <p>0 敷礼保 敷・礼・保0円          セパレート          ミニキッチン          ペット相談          2階以上          室内洗濯機          フローリング          CATV          エアコン          駐輪場          給湯器</p>	<p>その他 設備・条件</p>
--	------------------