

フリガナ	イーストカズ	
物件名称	イースト・カズ	104号室

所在地	〒870-0932 大分県大分市東浜1丁目8番20号
交通①	日豊本線 牧駅 徒歩20分
交通②	日豊本線 高城駅 徒歩36分
交通③	久大本線 大分駅 徒歩44分
交通④	

間取り	1R	構造	木造			2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成20年07月築	
主要採光面	南	専有面積	32.9㎡	総戸数		
賃料	40,000円	共益費	1,400円	管理費		
水道		町会費		フリーレント		
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円	
敷金	無	保証金	無	償却		
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場		
駐車場	有（敷地内）	駐車場月額：4,400円				
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料：2.2万/月額保証委託料：賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2				

住宅保険	有	18,000円/2年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:300円 24時間緊急サポート:330円 クリーニング費:40,000円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:6,600円 A L S O K ロック:2,200円
-------	---

周辺環境	小学校 730m 中学校 1,474m コンビニ 202m 病院 1,085m
------	---

スーパー スーパーまるや津留店 1,096m / 公園 平和市民公園 958m

お部屋ラボ
萩原店

〒870-0921 大分県大分市萩原3丁目20番30号
TEL:097-551-6891 FAX:097-551-6873
https://www.bunki-chintai.com/
bungokikaku-higashi@bunki.jp
大分県知事(12)1196号



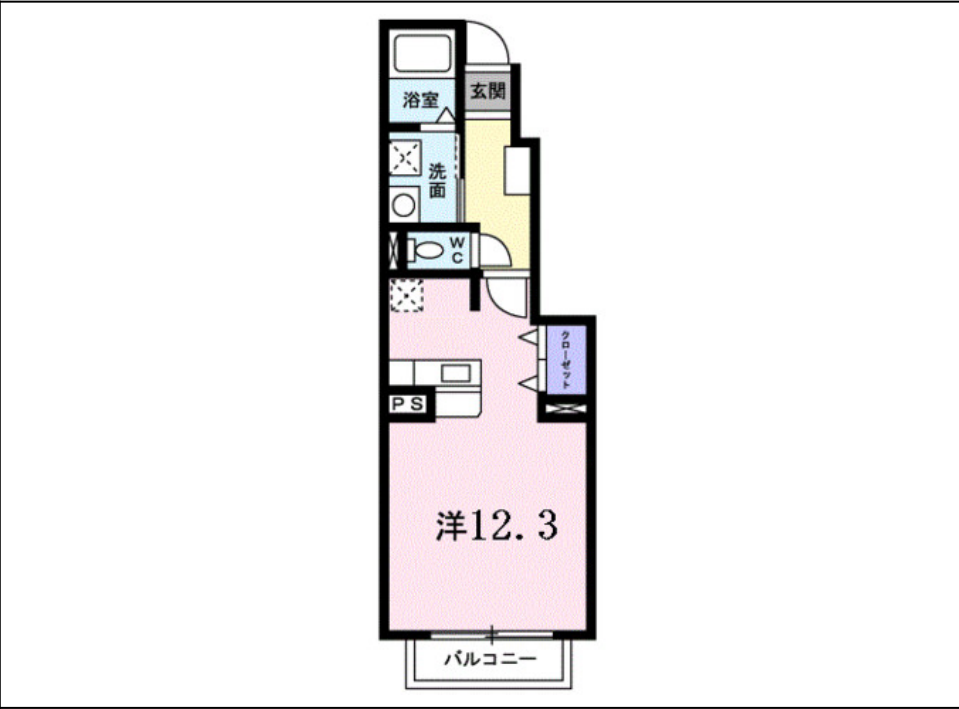
豊後企画の賃貸

お部屋ラボ

OHEYA-LABO

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

物件番号 26004007290003



設備・条件	その他 設備・条件
セパレート 給湯器 キッチン バス乾燥機 シャワートイレ 室内洗濯機 フローリング CATV エアコン 駐輪場	

印刷日 西暦2025年12月05日 情報有効期限 西暦2025年12月12日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。