

フリガナ シャーメゾンハクサンエートウ

物件名称 シャーメゾン・ハクサンA棟

202号室

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

| | | | | | |
|--------|--|--------------------------------|---------------------|-----------|---|
| 所在地 | 〒870-0309 大分県大分市坂ノ市西2丁目7番4号 | | | | |
| 交通① | 日豊本線 坂ノ市駅 徒歩17分 | | | | |
| 交通② | 日豊本線 大在駅 徒歩48分 | | | | |
| 交通③ | 日豊本線 幸崎駅 徒歩71分 | | | | |
| 交通④ | | | | | |
| 間取り | 2LDK | 構造 | 軽量鉄骨造 | 2階建 | |
| 契約形態 | 普通賃貸契約 | 契約年数 | 2年間 | 築年数 | 平成18年02月築 |
| 主要採光面 | 南東 | 専有面積 | 57.81m ² | 総戸数 | |
| 賃料 | 55,000円 | 共益費 | 3,500円 | 管理費 | |
| 水道 | | 町会費 | 1,000円 | フリーレント | |
| 契約一時金 | | 更新料 | 1ヶ月 | 更新事務手数料 | |
| 敷金 | 無 | 保証金 | | 償却 | |
| 礼金 | 無 | 敷引 | | バイク置き場 | |
| 駐車場 | 付 | 駐車場2台無料 | | | |
| 賃貸保証代行 | 必加入 | 保証料は毎月月額賃料等の2%、初回手数料33000円（税込） | | | |
| 住宅保険 | | 有 | 管理体制 | | |
| その他費用 | 除菌消臭施工代:23,100円 ファイテック:20,790円 シャーメゾンライフサポート／月:1,320円 クリーニング費:85,800円 鍵交換費用:19,800円 | | | | |
| 周辺環境 | 小学校 607m | 中学校 333m | コンビニ 155m | 病院 1,331m | スーパー マルショク 坂ノ市店 589m / スーパー マックスバリュ 坂ノ市店 1,612m / その他 ダイソー 大分坂ノ市店 1,757m / コンビニ ファミリーマート 大分小佐井 651m / 病院 坂ノ市病院 1,282m |

お部屋ラボ
大在店

〒870-0251 大分県大分市大在中央2丁目1番18号パールピアス1F
 TEL:097-593-2063 FAX:097-593-1805
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-oozai@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



物件番号 26003004890002



| 設備・条件 | その他 設備・条件 |
|---|-----------|
|  敷礼保明  室内洗濯置場  角部屋  追い焚き  フローリング  室内  室内洗濯置場  エアコン  24時間換気システム  オートロック  シャワートイレ  ガス  給湯器  2階以上  給  2P~  24時間換気システム | |

印刷日 西暦2026年01月31日 情報有効期限 西暦2026年02月07日

※現状と異なる場合は現況を優先します。
※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。