

フリガナ	レジュールミナミオオイタ	
物件名称	レジュール南大分	205号室

物件番号 26005003710005

取引態様 一般媒介
物件種別 アパート

所在地	〒870-0889 大分県大分市大字荏隈305番4号	
交通①	久大本線 南大分駅 徒歩11分	
交通②	久大本線 賀来駅 徒歩33分	
交通③	久大本線 古国府駅 徒歩34分	
交通④		

間取り	1LDK	構造	木造		2階建
契約形態	普通賃貸契約	契約年数	2年間	築年数	平成28年09月築
主要採光面	南東	専有面積	44.66㎡	総戸数	
賃料	56,000円	共益費	2,900円	管理費	
水道		町会費		フリーレント	
契約一時金		更新料		更新事務手数料	11,000円
敷金	無	保証金	無	償却	
礼金	1ヵ月	敷引	無	バイク置き場	

駐車場	有(敷地内)	駐車場月額: 5,300円
賃貸保証代行	必加入	契約時保証委託料: 2.2万/月額保証委託料: 賃料総額の2.2%又は5.5% ※ペット可は2.5万/2

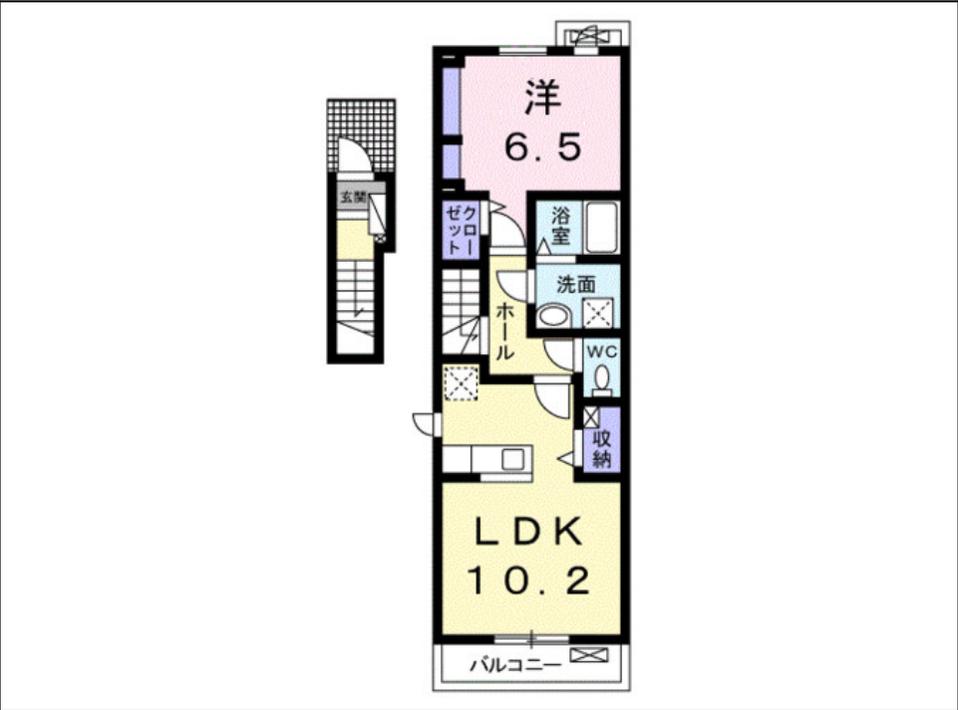
住宅保険	有	12,000円/1年	管理体制	
------	---	------------	------	--

その他費用	町費:400円 安心入居サポート:330円 クリーニング費:50,000円 除菌消臭施工代:16,500円 ファイテック:6,600円 A L S O Kロック:2,200円
-------	--

周辺環境	小学校 1,025m	中学校 1,104m	コンビニ 520m	病院 400m
------	------------	------------	-----------	---------

スーパー	トキハイナグストリー南大分センタ 545m / 公園 賀来公園 2,245m / その他 MrMax Select南大分店 551m
------	--

お部屋ラボ 光吉店
 〒870-1132 大分県大分市大字光吉917番1号
 TEL:097-524-5252 FAX:097-524-5005
<https://www.bunki-chintai.com/>
 bungokikaku-mitsuyoshi@bunki.jp
 大分県知事(12)1196号



設備・条件	その他設備・条件

印刷日 西暦2026年03月16日 情報有効期限 西暦2026年03月23日 ※現状と異なる場合は現況を優先します。
 ※情報有効期限内であっても、諸事情により条件が変更される場合がありますので、お店にご確認ください。